

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Progetto– PROPONENTE: Polino Antonietta	
Oggetto P/P/P/I/A:	INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER LAVORI DI “Ristrutturazione Edilizia mediante Demolizione e Ricostruzione di Edificio Unifamiliare” alla c. da Ponte Oliveto nel comune di Oliveto Citra (SA)
☐ Piano/Programma (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☐ Progetto/intervento (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento, considerando anche il DM 52/2015, ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, IIbis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.* ☐ Si indicare quale tipologia: ☐ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☒ Si indicare quali risorse: SISMA-BONUS 110% E SUPER BONUS 110% ☐ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☒ No ☒ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale) *considerare anche le Linee Guida https://va.minambiente.it/it-IT/Comunicazione/DettaglioDirezione/1846 e altre eventuali Linee Guida dello stesso progetto Creiamo PA https://creiamopa.minambiente.it/index.php	

ALLEGATO 1

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici</i> ☐ <i>Calendari venatori/ittici</i> ☐ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO ESISTENTE MEDIANTE SISMA BONUS 110% E SUPER BONUS110%.....</i> ☒ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i> ☐ <i>Altro (specificare)</i>					
	Proponente: Sig.ra. Polino Antonietta					
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE						
Regione: REGIONE CAMPANIA Comune: OLIVETO CITRA Prov.: ...SALERNO Località/Frazione: PONTE OLIVETO Indirizzo:				Contesto localizzativo ☒ AREA PERI- URBANA ☐ Zona periurbana ☒ Aree agricole ☐ Aree industriali ☐ Aree naturali ☐ ZONA MONTANA/ BOSCHI CEDUI		
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	FOGLIO	PARTICELLA	SUB			
	13	253				
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.					
	S.R.:	LONG.				
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:						

ALLEGATO 1

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000			
SITI NATURA 2000			
pSIC	cod.	IT _ _ _ _ _	denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
SIC	cod.	IT _ _ _ _ _	denominazione
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	IT _ _ _ _ _	denominazione
		IT 8050049	“Fiumi Tanagro e Sele”
		IT _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	IT _ _ _ _ _	denominazione
		IT 8050021	“Medio Corso del Fiume Sele”
		IT _ _ _ _ _	
E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione del Sito/i Natura 2000 ? ☒ X Si ☐ No Citare, gli atti consultati: ...Misure di conservazione, Formulare standard e Atlante degli Habitat.....			
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? ☒ Si ☐ No		L'AREA RICADE NEL PERIMETRO DELLA RISERVA FIUMI SELE TANAGRO IL è STATO RICHiesto IL PARERE MA NON è ANCORA STATO RILASCIATO Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (diverso dal Sentito e se disponibile e già rilasciato):	
2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:			
- Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri) - Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri) - Sito cod. IT _ _ _ _ _ distanza dal sito: (_ metri)			

ALLEGATO 1

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☐ SI ☒ No

Descrivere:

.....
.....

SEZIONE 3 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

Il fabbricato oggetto di intervento è riportato nel Nuovo Catasto Urbano al foglio n. 13 particella n. 253, sito in località Ponte Oliveto del comune di Oliveto Citra (SA), e ricade in zona B1 - Zona residenziale attuale completamento- del vigente Piano Regolatore Generale..

Descrizione dello Stato di Fatto

Il fabbricato oggetto di intervento è costituito da un corpo di forma quadrangolare che si sviluppa su tre livelli e sottotetto, ad uso residenziale.

I diversi livelli, dal piano seminterrato al piano sottotetto, sono collegati tramite scala esterna.

La copertura è a falde, con orditura in legno e manto costituito da tegole di laterizio.

Interventi di progetto:

Il progetto prevede la demolizione del fabbricato esistente per complessivi 168 mq circa, con fedele ricostruzione dello stesso previo adeguamento della struttura alla normativa sismica attualmente vigente.

La nuova struttura del fabbricato oggetto di demolizione e ricostruzione risultano costituite da fondazioni a trave in c.a., setti perimetrali e pilastri in c.a. in elevazione al piano interrato, struttura intelaiata in c.a. fuori terra, solai in laterocemento sul piano interrato, terra e primo, e copertura in legno.

Dal punto di vista funzionale si confermano le destinazioni esistenti e le parti risulteranno fedelmente ricostruite secondo la stessa tipologia architettonica.

Le finestre manterranno la sagoma della tipologia attuale con qualche lieve variazione.

A seguito della realizzazione delle parti strutturali si procederà alla realizzazione delle murature perimetrali costituite da pareti in laterizio spessore 30 cm con applicazione di cappotto esterno isolante per uno spessore di 10 cm, mentre le pareti divisorie interne saranno realizzate in laterizio di 10 cm.

La copertura sarà realizzata con pannelli sandwich finti tegole di colore grigio ardesia. I canali di gronda,

ALLEGATO 1

scossaline e pluviali saranno in lamiera preverniciata sempre di colore color grigio ardesia

Davanzali e aperture saranno realizzati con materiali isolanti finto marmo. I serramenti realizzati in pvc finto legno, a disegno tradizionali, con persiane esterne in alluminio color grigio ardesia.

All'insegna del risparmio energetico, la progettazione tiene conto di un utilizzo importante delle fonti rinnovabili solari. Gli interventi previsti prevedono, difatti, l'installazione sulle falde di copertura dell'edificio di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica e impianto solare termico per la produzione acqua calda sanitaria. Si evidenzia che per tutti i materiali si è optato per l'impiego di materiali esistenti e tipici della zona. (ulteriori dettagli, riguardo alle opere a farsi, sono riportati negli elaborati progettuali allegati alla presente)

3.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti allegati alla proposta)

☐ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A

☒ Carta zonizzazione di Piano/Programma

☒ Relazione di Piano/Programma

☒ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere

☒ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere

☒ Documentazione fotografica *ante operam*

☐ Eventuali studi ambientali disponibili

☒ Altri elaborati tecnici:

.....

☐ Altri elaborati tecnici:

.....

☐ Altri elaborati tecnici:

.....

☐ Altro:

.....

☐ Altro:

.....

SEZIONE 4 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'

(compilare solo parti pertinenti)

E' prevista trasformazione di uso del suolo?

☐ SI

☒ NO

☐ PERMANENTE

☐ TEMPORANEA

Se, **Si**, cosa è previsto:

.....
.....

Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?

☒ SI

☐ NO

Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?

☐ SI

☒ NO

Se, **Si**, cosa è previsto: ...è PREVISTA LA DEMOLIZIONE E LA RICOSTRUZIONE SULLO STESSO SITO DEL

Se, **Si**, cosa è previsto:

.....

ALLEGATO 1

FABBRICATO ESISTENTE (VEDI ALLEGATI DI PROGETTO)			
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/etc.? ☒ SI ☐ NO		Se, Si , cosa è previsto:Vedi elaborati di progetto in allegato alla presente.....	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI ☒ NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	☐ SI ☐ NO
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ☒ Si ☐ No		Se, Si , descrivere: Vedi Relazione di V.I. e Progetto di miglioria allegati.....	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO	Se, Si , descrivere:	
	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ☒ SI ☐ NO Se, Si , cosa è previsto: DOPO LA RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE SARANNO SISTEMATE LE AREE ESTERNE AL FABBRICATO. IN TALI AREE SARANNO MESSE A DIMORA SIEPI E PIANTE ARBOREE APPARTENENTI ALLA FLORA AUTOCTONA.	

ALLEGATO 1

		 Indicare le specie interessate:	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☒ NO ☐ Se, Si, cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➤ ☒ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ ☒ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asphaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	
			Lo stretto necessario utile al trasporto e alla posa in opera dei materiali sul cantiere.....
			

ALLEGATO 1

Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☒ SI ☐ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☒ SI ☐ NO Descrivere: Vedi elaborati di progetto in allegato alla presente..... 	
	Interventi edilizi Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento	☒ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☒ Altro	
Manifestazioni Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:		

ALLEGATO 1

Attività ripetute	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si ☐ No	Descrivere:
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? ☐ Si ☐ No Se, Si, allegare e citare precedente parere in "Note".	Possibili varianti - modifiche: Note:

SEZIONE 5 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A[illegible]

ALLEGATO 1

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Professionista incaricato	Firma e Timbro	Luogo e data
POLINO ANTONIETTA	DOTT. FOR. DIAMANTE LULLO		31/01/2022

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)